



# Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hostivice č. 25/2026

Naše čj. 03635/26/KVM/LHe

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti v rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

**Den konání:** 18.03.2026

**Místo konání:** zasedací místnost Městského úřadu Hostivice, Husovo náměstí 13, Hostivice  
**Jednání probíhalo od – do:** 9:04 hod. – 18:17 hod., tj. 9 hodin 13 minut s obědovou pauzou o délce 1 hodiny a 4 minut v čase od 11:56 hod. do 13:00 hod.

**Členů Zastupitelstva města Hostivice:** 17

- **přítomno v sále:** 14
- Lucie Bartošová, Mgr. Pavel Bednář, Ing. arch. Klára Čápková, Ing. Michal Horálek, Ing. Josef Juránek, Ing. arch. Tomáš Koňářík, Jaroslav Kratochvíl, Michaela Míkovcová, Ing. Jiří Pelc, Michaela Petránková, DiS., Václav Studnička, Mgr. Přemysl Šanovec, prof. RNDr. Vladimír Šíma, CSc, PhDr. Eva Tylová
- **přítomno online:** 0
- **omluveno:** 3  
Ing. Eva Kašíková, Vasil Tričkov, Ing. Bronislava Zieleniec Kubová
- **neomluveno:** 0
- **dostavil se v průběhu zasedání:** 0

**Tajemník Městského úřadu Hostivice:** Mgr. Jan Klečka

**Občanů přítomno:** 2

**Hosté:**

Dana Rejchrtová – sestra čestného občana pana MVDr. Kudrny se synem  
Ing. arch. Jakub Kuthan – Kuthan-Ságl Architekti  
Tomáš Faulner – zájemce o koupi pozemku na Břvích  
Adéla Kolací – zájemce o koupi pozemku na Břvích  
Pavel Sochr – za organizátory akce Vínohraní

**Program jednání:**

- Zahájení a předání plakety čestného občanství
- Volba ověřovatelů zápisu
- Schválení programu zasedání
- Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města
- Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva města
- Diskuse
- Zpráva o činnosti rady města
- Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice
- Interpelace

- Úpravy atria ZŠ Hostivice
- Zpráva o činnosti finančního výboru
- Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- Udělení čestného občanství
- Odměna pro členy výborů zastupitelstva a komisí rady města
- Rozpočtové opatření č. 2/2026 schválené radou města
- Rozpočtové opatření č. 3/2026
- Prodej pozemku v lokalitě Břve
- Prodej pozemku v lokalitě Litovice – ul. K Rybníku
- Zřizovací listina TSH - Dodatek č. 7
- Budoucí věcné břemeno, GrontFive, s.r.o. – Modernizace trati
- Budoucí věcné břemeno, PPD, a.s. – Modernizace trati
- Změna vyhlášky o ochraně nočního klidu
- Návrh dalšího postupu při zřizování ordinací praktických lékařů a pediatrů, zlepšení dostupnosti zdravotní péče v Hostivici
- Diskuse členů zastupitelstva města a občanů
- Ukončení zasedání

## Zahájení a předání plakety čestného občanství

00:00:00 – 00:06:25 videozáznamu

Starosta pan Juránek zahájil zasedání zastupitelstva města. Uvítal všechny přítomné zastupitele, ředitele příspěvkových organizací i občany.

Upozornil, že vstupem do zasedací místnosti se všichni účastní zasedání Zastupitelstva města Hostivice (ZM), které je veřejné. Dále oznámil, že průběh zasedání ZM je nahráván a přenášen na internet na [youtube.hostivice.eu](https://youtube.hostivice.eu). Kamera primárně zabírala prostor se zastupiteli, avšak v ojedinělých případech mohlo dojít k záběru účastníků z řad veřejnosti. Vstupem do zasedací místnosti tedy všichni souhlasili podle § 84 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že jejich podoba mohla být na záznamu zasedání Zastupitelstva města Hostivice zachycena. Vystoupení s podnětem, dotazem nebo připomínkou bylo v režimu souhlasu se zachycením podoby a projevu podle § 88 odst. 2 občanského zákoníku.

Informoval, že při všech vystoupeních je třeba mluvit do mikrofону, aby bylo vystoupení zaznamenáno, a že se každý musí představit. Požádal veřejnost a ředitele příspěvkových organizací, aby používali mikrofon uprostřed sálu.

Konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno, v sále bylo přítomno 14 zastupitelů; zastupitelé paní Zieleniec Kubová, paní Kašíková a pan Tričkov se omluvili, zasedání tedy bylo usnášeníschopné.

Zapisovatelkou určil paní Henychovou, skrutátorem pana Šímu, který sčítal hlasy přítomných zastupitelů.

Dále oznámil, že byla otevřena mailová adresa: „[dotazy@hostivice.eu](mailto:dotazy@hostivice.eu)“, která bude aktivní pouze v době zasedání ZM. Před bodem Diskuse členů zastupitelstva města a občanů bude vyhlášena přestávka, aby zapisovatelka mohla dotazy zapsat do prezentace a mohly se zobrazit na obrazovce. Dále konstatoval, že na dotazy občanů bude odpovězeno ihned. Pokud ne, bude odpovězeno do 30 dnů a odpovědi budou zaslány tazateli e-mailem a zveřejněny na webu města ve složce „Podklady pro zasedání zastupitelstva – veřejná verze“ do doby, než budou zveřejněny podklady pro následující zasedání ZM.

Na úvod zasedání přivítal paní Danu Rejchrtovou sestru zesnulého MVDr. Kudrny a jejího syna pana Roberta Rejchrtu a předal jim listinu a plaketu čestného občanství in memoriam. Toto ocenění bylo zastupiteli odsouhlaseno 22. října 2025.

## Volba ověřovatelů zápisu

00:06:26 – 00:07:44 videozáznamu

Starosta pan Juránek navrhl za ověřovatele zápisu ze zasedání paní Bartošovou a pana Horálka. Vyzval ostatní zastupitele, kteří by měli zájem být ověřovateli zápisů z příštích zasedání ZM, aby se přihlásili u tajemníka městského úřadu pana Klečky, aby jim mohl být nainstalován podpisový token.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Hostivice volí za ověřovatele zápisu ze zasedání č. 25/2026 paní Lucii Bartošovou a pana Ing. Michala Horálka.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 0, zdrželi se – 5

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-1**

## Schválení programu zasedání

00:07:45 – 00:11:03 videozáznamu

Starosta pan Juránek navrhl nově zařadit bod Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice a vzhledem k přítomnosti pana Ing. arch. Jakuba Kuthana navrhl zařazení bodu Úpravy atria ZŠ Hostivice na pevný čas 11:00 hod.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje zařazení bodu Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice do programu zasedání.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 0, zdrželi se – 5

**Návrh byl přijat**

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje zařazení bodu Úpravy atria ZŠ Hostivice na pevný čas 11:00 hod.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje program svého zasedání č. 25/2026 podle předloženého návrhu s tím, že bude zařazen bod Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice a bod Úpravy atria ZŠ Hostivice bude zařazen na pevný čas 11:00 hod.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 0, zdrželi se – 5

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-2**

## Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

00:11:04 – 00:16:59 videozáznamu

Starosta pan Juránek informoval, že zápis z minulého zasedání ZM č. 24/2025 byl schválen, podepsán ověřovateli paní Míkovcovou a panem Horálkem.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojil zastupitel pan Bednář, který připravil návrh usnesení a vysvětlil potřebu upřesnění rozpravy zaznamenané v zápise.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice ukládá Městskému úřadu Hostivice opravit v zápisu ze zasedání č. 24/2026 odstavec Rozprava k bodu 2 takto:

a) text "byl vyjádřen souhlas se studií rekonstrukce atria ZŠ" opravit na nové znění: "byl vyjádřen souhlas se záměrem rekonstrukce atria ZŠ"

b) text "bylo zmíněno pracovní setkání s autorem studie rekonstrukce atria ZŠ k odstranění technických nedostatků" opravit na nové znění: "bylo poděkováno za příslib pracovního setkání s autorem studie rekonstrukce atria ZŠ k odstranění technických nedostatků".

Hlasování: pro návrh – 11, proti návrhu – 1, zdrželi se – 2

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-3**

V diskusi dále pokračovala zastupitelka paní Čápková, která zmínila, že v diskusi na konci minulého zasedání ZM požádali o zaznamenání přesného znění žádostí na ředitele Technických služeb Hostivice (TSH) pana Dudru, na které neodpověděl a které měly nahradit žádost podle §106/1999 Sb. Zákona o svobodném přístupu k informacím. Požádala o konkrétnější psaní zápisu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje zápis ze svého zasedání č. 24/2026 konaného dne 11. února 2026 s přijatou úpravou dle usnesení ZM-25/2026-3.

Hlasování: pro návrh – 11, proti návrhu – 0, zdrželi se – 3

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-4**

## Kontrola plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva města

00:17:00 – 00:17:38 videozáznamu

Předsedkyně kontrolního výboru paní Petránková informovala, že se kontrolní výbor nešel a zpráva o plnění usnesení bude předložena na příštím zasedání ZM, stejně jako zpráva o činnosti kontrolního výboru.

## Diskuse

00:17:39 – 00:21:13 videozáznamu

Starosta pan Juránek konstatoval, že diskuse je časově omezena na 30 min.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojil pan Zelený, který ocenil, že se v základní škole něco děje i pro budoucí generaci; konstatoval, že mladí nemají kde bydlet a bytové družstvo bylo zrušeno a vyrabováno; zmínil zničení dopravní značky; připomněl, že na minulém ZM něco říkal panu Klečkovi a nebylo mu odpovězeno.

## Zpráva o činnosti rady města

00:21:14 – 00:56:59 videozáznamu

Starosta pan Juránek přednesl zprávu o činnosti rady města od zasedání zastupitelstva dne 11. února 2026 do dnešního zasedání.

Místostarosta pan Šanovec doplnil informace týkající se územně plánovací dokumentace.

**Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelé paní Čápková, pan Šanovec, paní Bartošová, pan Horálek, pan Juránek, paní Míkovcová, paní Petránková, pan Koňářík, z řad občanů paní Kolací. Bylo konstatováno, že už vše bylo řečeno na veřejném projednání územního plánu; na dotaz k termínu bylo odpovězeno, že námítky byly předány a že se čeká na prvotní zhodnocení a vyjádření; bylo odpovězeno, že se zasedání ZM uskuteční 29. 4. 2026, ale nebude se týkat územního plánu; bylo diskutováno zmocnění k námítce týkající se pozemku u ulice Boženy Němcové a případná žaloba na územní plán; byli dotazováni jednotliví radní, zda se seznámili s připomínkami opozice ke smlouvě se společností SEGRO a zda jim připadají důležité a vážné; byl zmíněn ekonomický přínos výstavby hal pro město; bylo řečeno, že připomínky jsou vágní a zavádějící a že zápis z Komise rozvoje a životního prostředí používá obecné závěry a nedefinované pojmy; byl zdůrazněn příjem z daní z nemovitosti a bylo připomenuto, že jednání o smlouvě stále probíhají; bylo zmíněno, že je podepsána smlouva z roku 2015 a nejprve by se měly naplnit její podmínky; bylo zdůrazněno, že společnost SEGRO předložila Středočeskému kraji projekt na výstavbu haly a nového mostu; bylo konstatováno, že rekreační využití pozemku nebude možné vzhledem k plánované výstavbě paralelní dráhy letiště; bylo zmíněno, že v roce 2021 Komise rozvoje a životního prostředí kvitovala původní návrh společnosti SEGRO jako dobrý začátek diskuse, ale současný návrh zastavění už tenkrát komise zamítla; bylo oceněno, že došlo k předání připomínek, ale také bylo konstatováno, že by hledisko občana mělo mít větší váhu než hledisko společnosti SEGRO; v návaznosti na zmíněný nesouhlas občanů s výstavbu hal byla položena otázka, proč občané v roce 2018 nezvolili jedině uskupení, které se proti halám jasně vymezilo, ale ve volbách nezískalo jediný mandát.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje zprávu o činnosti rady města mezi zasedáními zastupitelstva 11. února 2026 a 18. března 2026.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 4, zdrželi se – 1

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-5**

## Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice

00:57:00 – 01:18:06 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec vysvětlil důvod předložení podkladu ve zkrácené lhůtě.

**Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitel pan Juránek, vedoucí odboru investičního pan Korbař, zastupitelé: pan Koňářík, paní Petránková, pan Šanovec a paní Čápková.

Bylo konstatováno, že už v pozdních jarních měsících je díky zvýšené teplotě ve třídách ZŠ těžké udržet pozornost; byly diskutovány technické detaily instalace, vliv případné tepelné izolace střechy budovy a časový harmonogram realizace; na dotaz bylo odpovězeno, že chladicí jednotky jsou rychlým řešením a plánovaná vzduchotechnika je otázkou 3 až 4 let, takže o provázanosti systémů zatím nelze nic říci, ale vedení města počítá s tím, že tepelný komfort ve škole i v plánovaném atriu školy se bude řešit po etapách, ale komplexně včetně fotovoltaiky.

Zastupitelka paní Míkovcová ohlásila střet zájmu podle § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Její rodinný příslušník navštěvuje třídu, jejíž chlazení se plánuje.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje realizaci investiční akce s názvem „Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice“.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-6**

## Interpelace

01:18:07 – 01:44:45 videozáznamu

Starosta pan Juránek informoval, že dle jednacího řádu Zastupitelstva města Hostivice jsou interpelace časově omezeny na max. 20 min.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelé: pan Šanovec, pan Koňářík, paní Petránková, paní Bartošová; ředitel MKSH pan Pavlík, zastupitelka paní Čápková, ředitel TSH pan Dudra, zastupitelé pan Juránek, pan Horálek, pan Pelc a tajemník pan Klečka.

Byl diskutován výpočet parkovacích míst v návrhu územního plánu; u téma spolku Středozápad bylo diskutováno zpoždění zápisu spolku, dotace, personální zastoupení, výběrové řízení na ředitele, valná hromada a členský příspěvek; na opakovanou žádost o výsledky hospodaření TSH bylo reagováno informací o ztrátě, jejíž důvody byly dále diskutovány a detaily záporného hospodářského výsledku byly zastupitelům písemně doloženy o následující přestávce; bylo navrženo stažení bodu Zřizovací listina TSH – Dodatek č. 7 z programu jednání ZM a bylo kritizováno nepředložení vize a koncepce TSH; byla zmíněna neúčast zastupitelů na zasedání vzhledem k jeho začátku v 9:00 hod.; bylo vysvětlováno, proč nedošlo k předání požadovaných informací týkajících se TSH a zpracované zprávy due diligence; vzhledem k dotazům seniorů byla vysvětlena pravidla objednávání vyřízení dokladů v hostivické kanceláři Městského úřadu Černošice a nemožnost placení hotovostí této agendy na pokladně podatelny Městského úřadu Hostivice; bylo upřesněno, že seniory poptávaný kurz počítačové gramotnosti nebude součástí cyklu přednášek Hostivické univerzity, ale samostatná akce, kterou již MKSH plánuje.

Starosta pan Juránek v 10:48 hod. vyhlásil přestávku a v 11:02 ji ukončil.

## Úpravy atria ZŠ Hostivice

01:44:47 – 02:41:59 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec uvítal pana Ing. arch. Kuthana a požádal o seznámení s promítanou prezentací studie úpravy atria základní školy a variantními řešeními. Vytisknutá studie atria byla k dispozici k nahlédnutí.

Pan Kuthan na úvod zmínil, že ve studii řešili bezpečnost (kontrolu osob, které se pohybují v areálu školy), provoz školy a morální životnost budovy; po představení detailů návrhů konstatoval, že studii již představil 16. 3. 2026 na jednání komise rozvoje a na závěr prezentace porovnal dvě varianty návrhu.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelé pan Juránek, paní Petránková a pan Šanovec, architekt pan Kuthan, zastupitelé: pan Koňářík, paní Míková, paní Čápková a pan Horálek, ředitelka ZŠ paní Rosenkranzová.

Byly porovnávány obě varianty studie; na dotaz o stavu jednání s B K N , spol. s r.o. (autor projektu ZŠ – poznámka zapisovatelky) bylo odpovězeno, že se jedná o procesní strategii právního řešení a ta nebude zveřejňována; bylo zmíněno případné udělení výjimky z územního plánu po schválení navrhované novely stavebního zákona s účinností od 1. 7. 2026; bylo konstatováno, že připomínky komise rozvoje týkající se rozčlenění povrchu, stínění, zeleně, retence a odvodu dešťové vody a také přehřívání jsou věcmi k dopracování; byla také zmíněna akustika prostoru; byl diskutován dvojnásobný cenový rozdíl obou variant; byly diskutovány vstupní turnikety; bylo řešeno, zda studie má být jen nákres nebo má obsahovat detaily projektové dokumentace se zapracováním 11 témat připomínek Komise rozvoje a životního prostředí; bylo vyřčeno, že dopracování studie neprodlouží čas projektování; bylo zdůrazněno, že studie vznikala dlouhou dobu a varianta 1 vytváří příjemnější prostor pro děti i zaměstnance; bylo poznamenáno, že Komise rozvoje a životního prostředí komunikovala variantu 1 a variantu 2 neřešila, ale variant může být nekonečně mnoho; bylo zopakováno, že se úpravy atria a zútulnění prostoru školy řeší už od roku 2020 a navržená varianta 1 je z pohledu školy ideální; bylo oznámeno předložení protinávru.

Starosta pan Juránek v 11:51 hod. vyhlásil přestávku a v 11:54 hod. ji ukončil.

**Protinávrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. bere na vědomí předloženou studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“,

b. ukládá radě města zajistit dopracování studie akce „Atrium ZŠ Hostivice“ podle doporučení Komise rozvoje a životního prostředí konané dne 16. 3. 2026.

Hlasování: pro návrh – 5, proti návrhu – 0, zdrželi se – 9

**Návrh nebyl přijat**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. bere na vědomí předloženou studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“,

b. rozhoduje o vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru ve variantě 1 předložené studie.

Hlasování: pro návrh – 8, proti návrhu – 1, zdrželi se – 5

**Návrh nebyl přijat**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. bere na vědomí předloženou studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“,

b. rozhoduje o vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru ve variantě 2 předložené studie.

Hlasování: pro návrh – 0, proti návrhu – 11, zdrželi se – 3

**Návrh nebyl přijat**

Místostarosta pan Šanovec navrhl dohádovací řízení od 13:00 hod.

Starosta pan Juránek v 11:56 hod. vyhlásil přestávku a v 13:46 hod. ji ukončil.

**Návrh usnesení na základě dohádovacího řízení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. bere na vědomí předloženou studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“,

b. ukládá investičnímu odboru dopracovat studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“ dle doporučení Komise rozvoje a životního prostředí z 16. 3. 2026 v rozsahu schváleném radou města,

c. rozhoduje o vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru ve variantě 1 dopracované studie.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-7**

V diskusi dále pokračovali: zastupitelka paní Petránková, ředitelka ZŠ paní Rosenkranzová a zastupitel pan Juránek.

Na dotaz bylo odpovězeno, že ZŠ bude otevírat pět prvních tříd, z toho jednu bilingvní, jednu sportovní, tři třídy běžné a že ve třídě bude od 24 do 26 žáků. Základní škola VIDA plánuje otevřít čtyři třídy po 24 žácích.

## Zpráva o činnosti finančního výboru

02:42:00 – 02:43:05 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec konstatoval, že zápis z jednání finančního výboru se vyjadřuje výhradně k rozpočtovým opatřením č. 2/2026 a č. 3/2026 a byl předložen v podkladech, lze tedy o něm hlasovat i bez přítomnosti předsedy finančního výboru pana Tričkova.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru č. 2/2026 konaného dne 11. března 2026.

Hlasování: pro návrh – 10, proti návrhu – 0, zdrželi se – 4

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-8**

## Zpráva o činnosti kontrolního výboru

02:43:06 – 02:43:41 videozáznamu

Předsedkyně kontrolního výboru paní Petránková zopakovala, že se kontrolní výbor nešel, jelikož podklady k projednání byly výboru doručeny 9. 3. 2026, a že zpráva o činnosti kontrolního výboru bude předložena na příštím zasedání ZM.

## Udělení čestného občanství města Hostivice

02:43:42 – 02:49:23 videozáznamu

Radní paní Míkovcová informovala o důvodech návrhu udělení čestného občanství panu Jiřímu Peckovi.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje udělení čestného občanství města Hostivice panu Jiřímu Peckovi, narozenému [REDAKCE], s tím, že akt udělení čestného občanství proběhne na městských slavnostech Hostivice IN dne 5. září 2026. b. ukládá odboru kanceláře vedení města připravit listinu o udělení čestného občanství a plaketu čestného občanství.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-9**

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili zastupitelé: paní Tylová, paní Míkovcová a pan Šanovec.

Na dotaz bylo odpovězeno, že kritéria pro udělení čestných občanství jsou popsána v Zásadách pro udělování čestných poct města Hostivice, ale do budoucna neexistuje harmonogram, kdo bude kdy navržen.

# Odměna pro členy výborů zastupitelstva a komisí rady města

02:49:24 – 02:54:04 videozáznamu

Radní paní Bartošová přednesla návrh na odměny pro členy výborů zastupitelstva a komisí rady města za rok 2025 a poděkovala zastupitelce paní Tylové za korekci tabulky účasti v Komisi bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb předloženou v podkladech.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje poskytnutí odměny členům finančního výboru, kontrolního výboru, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání výboru v roce 2025; poskytnutí odměny členům Komise rozvoje a životního prostředí, Komise ekonomické, Komise kultury, vzdělání a školství, Komise sportu a outdoorových hřišť, Komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání komise v roce 2025; a poskytnutí odměny předsedům Komise rozvoje a životního prostředí, Komise ekonomické, Komise kultury, vzdělání a školství, Komise sportu a outdoorových hřišť, Komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání komise v roce 2025 a k tomu paušální odměnu ve výši 1 500 Kč za předsednictví komise podle upraveného podkladu.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-10**

## Rozpočtové opatření č. 2/2026 schválené radou města

02:54:05 – 02:56:28 videozáznamu

Radní pan Horálek informoval o výdaji na Mateřskou školu Hostivice.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026 schválené radou města.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-11**

## Rozpočtové opatření č. 3/2026

02:56:29 – 03:12:00 videozáznamu

Radní pan Horálek informoval o příjmových a výdajových položkách rozpočtového opatření.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelka paní Petránková, vedoucí odboru finančního paní Alfery, ředitel MKSH pan Pavlík a zastupitelé paní Čápová a pan Šanovec.

Bylo připomínkováno, že v podkladu není uvedeno kolika zaměstnanců se navýšení platů týká a že je opět navyšován provozní příspěvek pro MKSH, přestože rozpočet byl schválen koncem roku, na dotaz na investiční příspěvek na nákup vlastního venkovního pódia bylo odpovězeno, že je z části pokryt dotací a návratnost investice je 2 roky; bylo doplněno, že dotace částečně pokrývají také náklady na nový knihovnický systém a zbylé regály na knihy a také mobiliář, skládací židle a nůžkové stany; navýšení provozních

nákladů bylo odůvodněno větším počtem akcí než bylo předpokládáno a navýšení mezd vzniká procentem zákonného navýšení mezd od dubna 2026; bylo požádáno, aby v dalším rozpočtovém opatření byly zmiňované detaily uváděny; bylo objasňováno uvedení závazných ukazatelů u TSH.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026 a závazné ukazatele pro příspěvkové organizace podle předloženého podkladu s tím, že se dále z nespecifikované rezervy přesouvá částka 3 000 000 Kč účelově určená na chlazení tříd ZŠ Hostivice na paragraf ZŠ Hostivice,  
b. ukládá finančnímu odboru zpracovat rozpočtové opatření č. 3/2026 s dodatečně schváleným přesunem finančních prostředků pro ZŠ Hostivice do rozpočtu města Hostivice.  
Hlasování: pro návrh – 10, proti návrhu – 0, zdrželi se – 4  
**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-12**

## Prodej pozemku v lokalitě Břve

03:12:01 – 03:54:28 videozáznamu

Starosta pan Juránek předal předsednictví zasedání panu místostarostovi Šanovcovi.

Místostarosta pan Šanovec informoval o dvou zájemcích, kteří by odkoupili pozemek na Břvích o výměře 70m<sup>2</sup>, a vyzval je k přednesení jejich důvodů k odkupu.

### Rozprava:

Do diskuse se zapojili: pan Faulkner a paní Kolací, zastupitelé pan Šanovec, pan Kratochvíl a pan Horálek.

Pan Faulkner zmínil historii a vlastníky pozemku; zdůraznil zachování rázu starých Břví, linie zástavby, zachování zeleně a sjednocení zahrady, zmínil nejasnost z pohledu katastru nemovitostí.

Paní Kolací seznámila s problematickým parkováním na Břvích a s obtížnou průjezdností pro hasiče a větší techniku; zdůraznila, že chce pozemek zpřístupnit všem občanům.

Bylo zmíněno, že by bylo nejlepší nechat historicky oplocené pozemky přeměřit katastrem nemovitostí; na dotaz bylo paní Kolací odpovězeno, že by parkovací plochu upravila na vlastní náklady tak, aby to vyhovovalo územnímu plánu i občanům, a že sama na zmíněném pozemku parkovat nepotřebuje, vytvořila by veřejné parkování na soukromém pozemku; bylo argumentováno, že by vozidla IZS (Integrovaného záchranného systému) nemohla v lokalitě operovat kvůli zaparkovaným vozům, byl konstatován rozpor mezi plánovaným využitím pozemku a územním plánem, byla vyřčena třetí cenová nabídka a možnost předání do bezplatného užívání panu Faulknerovi na 99 let;

Místostarosta pan Šanovec předal předsednictví zasedání panu starostovi Juránkovi.

Do diskuse se dále zapojili: zastupitelka paní Čápová, pan Faulkner, zastupitelka paní Petránková, paní Gabašová, tajemník pan Klečka, zastupitelé: pan Šanovec, pan Juránek, pan Horálek a paní Míkovcová, paní Kolací, zastupitelé pan Kratochvíl a pan Koňářík.

Byla promítána fotografie parkování na zeleni; na dotaz bylo konstatováno, že pan Faulkner na Břvích zatím nebydlí vzhledem ke stavu nemovitosti, ale hodlá se po úpravách během 4 let nastěhovat; bylo zmíněno, že parkování na Břvích by mělo koncepčně řešit město Hostivice a ne občan veřejným zpřístupněním svého soukromého pozemku; bylo řečeno, že by město zmíněný pozemek vůbec nemělo prodávat; bylo rozporováno, že záměr prodeje naplňuje strategický plán města Hostivice především v souladu s opatřením 3.5.1, a to vyřešit majetkové vztahy v lokalitách, kde omezují rozvoj technické či dopravní infrastruktury; bylo argumentováno, že pozemek je cenná komodita, jeho cena poroste

a město by cennou půdu prodávat nemělo; jako varování byl zmíněn městem prohraný soudní spor týkající se zastavěného veřejného prostranství soukromou osobou; bylo zopakováno, že využití pozemku na parkování je poslední možnost, jak vyřešit parkování ve Břvích pro pět až šest aut; bylo navrženo odložit bod a požádáno o vypracování studie na parkovací místa; bylo doporučeno městu, aby případnou studii vyhodnotilo a zrealizovalo; bylo argumentováno, že dle Geoportálu GEPRO pozemek v roce 1840 k budově nepatřil; byla zmiňována bonita a využitelnost pozemku; bylo konstatováno, že zájem jednoho člověka by neměl převážet zájem občanů města; byla komentována ironická a toxická komunikace; bylo dotazováno na pasport komunikací a výstupy a představení studie Dopravy v klidu (studie parkování a odstavování vozidel – poznámka zapisovatelky).

Starosta pan Juránek v 14:58 hod. vyhlásil přestávku a v 15:11 hod. ji ukončil.

V diskusi dále pokračovali zastupitel pan Juránek a paní Kolací. Bylo požádáno o předložení odborné studie využití pozemku zpracované dopravním expertem, kterou by projednala rada města nejpozději 16. 4. 2026 tak, aby mohla být předložena na zasedání ZM 26. 4. 2026; bylo navrženo, že by náklady spojené se zpracováním studie měly být odečteny od kupní ceny.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje odložení bodu Prodej pozemku v lokalitě Břve na příští zasedání ZM.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat**

## Prodej pozemku v lokalitě Litovice – ul. K Rybníku

03:54:32 – 04:09:21 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec seznámil s důvody a detaily prodeje pozemku.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelé paní Čápková, paní Petránková, pan Koňářík a pan Juránek, vedoucí odboru majetkového paní Bartoňová, zastupitelé pan Šanovec a pan Šíma.

Bylo konstatováno, že znalecký posudek nebyl v podkladech, že by se pozemek neměl prodávat, protože v katastru není přidružen k objektu, že se na pozemku nachází lampa veřejného osvětlení a bylo navrženo stažení bodu z jednání; bylo argumentováno, že je potřeba řešit špatnou kanalizaci v ulici Potoční a prodejem pozemku by si město ubíralo manévrovací prostor k řešení situace; bylo upozorněno, že budoucí majitel by si mohl pozemek oplotit bez vědomí města; byla vyjasněna časová prodleva od podání žádosti k projednání; bylo vysvětleno, že znalecký posudek nebyl vyhotoven, ale k nacenění bylo využito znaleckého posudku blízkého rodinného domu; byla zmíněna snaha narovnání sporných hranic pozemků.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje ukončení diskuse k tomuto bodu.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 4, zdrželi se – 1

**Návrh byl přijat**

V diskusi pokračovali: paní Kolací, zastupitelé pan Šanovec, paní Čápková a pan Juránek. Byl navržen odkup pozemku na Břvích z důvodu přístupu k nemovitosti; bylo argumentováno, že v daném místě je navržena značka zákazu zastavení, protože se

jedná o pozemní komunikaci; byla předložena fotografie pozemku v Litovicích s lampou veřejného osvětlení; bylo navrženo odložení projednání na duben 2026.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje odložení bodu Prodej pozemku v lokalitě Litovice – ul. K Rybníku na dubnové zasedání ZM.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat**

## Zřizovací listina TSH – Dodatek č. 7

04:09:28 – 05:03:26 videozáznamu

Radní pan Horálek informoval o účelu navrženého dodatku.

### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: zastupitelka paní Petránková, ředitel TSH pan Dudra, zastupitelé: pan Šanovec, pan Koňářik, pan Juránek, pan Horálek, paní Čáповá, pan Kratochvíla a pan Pelc, paní Kolací.

Bylo řečeno, že dodatek má velkou vazbu na celkové hospodaření TSH, o kterém nejsou data, a že schválení dodatku by bylo nezodpovědné, byly zmíněny nesrovnalosti v podkladu týkající se ceny úkonů a způsobu fakturace; bylo konstatováno, že TSH měly ztrátu oznámit radě města do 15. 2. 2026; byl vysvětlen dotaz na další činnosti zmíněné v dodatku; byla diskutována směrnice Městského úřadu zmíněná v podkladu, ale ta k němu nebyla přiložena; byl vyjasňován postup poptávání činností a objednávání prací; bylo dotazováno a odpovídáno na kontrolu procesu a změny v organizační struktuře TSH; bylo odůvodňováno předání základní školy do správy TSH; bylo diskutováno, zda spolu souvisí hospodaření TSH a změna zřizovací listiny; byla vysvětlována ztráta TSH způsobená navýšením objemu prací pro město (odbor životního prostředí, majetkový odbor, ...); byla zmíněna chybějící koncepce a nápravná opatření TSH; ředitel TSH pan Dudra byl pozván na jednání finančního výboru; opět byla zmíněna finanční ztráta TSH a kritizován chybějící finanční controlling; bylo vysvětlováno rozpočtování TSH; byla oceněna práce TSH během zimního období včetně Štědrého dne a bylo navrženo ukončení diskuse.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje ukončení diskuse k tomuto bodu.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 3, zdrželi se – 2

**Návrh byl přijat**

V diskusi pokračovali zastupitelé: pan Horálek, paní Čáповá a pan Šanovec.

Bylo požádáno o pozvání na jednání finančního výboru a bylo vysvětleno, že pozvánka by měla být na konkrétní bod jednání.

**Procedurální návrh:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje odložení bodu Zřizovací listina TSH – Dodatek č. 7 na příští zasedání ZM.

Hlasování: pro návrh – 13, proti návrhu – 0, zdrželi se – 1

## Budoucí věcné břemeno, GrontFive, s.r.o., Modernizace trati

05:03:38 – 05:06:34 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec vysvětlil, že věcné břemeno se týká společnosti GrontFive, s.r.o. ze skupiny SEGRO, ale město je zde v pozici oprávněného.

#### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili zastupitelé pan Koňářík a pan Šanovec.

Na argument pana Koňáříka, že dle smlouvy má být situační snímek přílohou smlouvy, ale nebyl součástí předloženého podkladu, a že tedy nemůže hlasovat, bylo odpovězeno, že takto Správa železnic smlouvy standardně předkládá a je v zájmu města smlouvu schválit, protože se jedná o vodovodní přípojku pro město.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pod číslem smlouvy E618-S-857/2025-Zaj se společnostmi GrontFive, s.r.o. a se Správou železnic, s.o. týkající se veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha – Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) dle předloženého podkladu.

Hlasování: pro návrh – 12, proti návrhu – 0, zdrželi se – 2

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-13**

## Budoucí věcné břemeno, PPD, a.s., Modernizace trati

05:06:53 – 05:08:25 videozáznamu

Místostarosta pan Šanovec informoval, že se jedná o smlouvu, ke které se ZM vyjadřovalo na loňském červnovém zasedání, ale ze strany společnosti METROPROJEKT Praha a.s. byla zaslána žádost o podpis smlouvy s provedenými revizemi.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. revokuje usnesení číslo ZM-20/2025-26 bod d) ze dne 18.6.2025 z důvodu upravené smlouvy jednou ze smluvních stran, b. schvaluje upravené znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pod číslem smlouvy E618-S-1356/2025 – Zaj s Pražskou plynárenskou Distribuční, a.s. a se Správou železnic, s.o. týkající se veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha – Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) dle předloženého podkladu.

Hlasování: pro návrh – 14, proti návrhu – 0, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-14**

## Změna vyhlášky o ochraně nočního klidu

05:08:27 – 05:18:36 videozáznamu

Tajemník pan Klečka vysvětlil důvody změny vyhlášky o ochraně nočního klidu.

#### **Rozprava:**

Do diskuse se zapojili: pan Sochr, zastupitelé paní Petránková, pan Šanovec, paní Čápková a pan Juránek

Bylo požádáno o zařazení akce Vínohraní ke každoročním akcím v Hostivici; bylo konstatováno, že zařazením akce by se podpořili místní podnikatelé a že akce má smysl; bylo řečeno, že nezařazením této akce do vyhlášky o výjimce nočního klidu město akci nezakazuje a akce může proběhnout v rámci standardního provozu do 22:00 hod.; bylo argumentováno, že je v letních měsících dlouho světlo a že je škoda akci ukončovat dříve; bylo řečeno, že akce probíhá v předzahrádkách provozoven na náměstí a bez obtěžujícího hluku; byl podán protinávrh.

Starosta pan Juránek v 16:36 hod. vyhlásil přestávku a v 16:42 hod. ji ukončil.

**Protinávrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností podle předloženého návrhu ve Variantě A (s doplněním akce Vínohraní mezi tradiční slavnosti) s tím, že pro tuto akci bude stanovena kratší doba nočního klidu od 00:00 do 06:00 hodin, b. ukládá odboru správních agend zveřejnit vyhlášku ve sbírce a na webu města.

Hlasování: pro návrh – 5, proti návrhu – 0, zdrželi se – 9

**Návrh nebyl přijat**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností podle předloženého návrhu, b. ukládá odboru správních agend zveřejnit vyhlášku ve sbírce a na webu města, c. neschvaluje doplnění akce Vínohraní mezi tradiční slavnosti, kdy je dle čl. 3 odst. 2 stanovena kratší doba nočního klidu od 01:00 do 06:00 hodin dle předložené žádosti.

Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 5, zdrželi se – 0

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-15**

Zastupitel pan Koňářik konstatoval, že nebyl vznesen jediný rozumný argument, který by akci Vínohraní nějakým způsobem rozporoval, a myslí si, že to je čistě politické rozhodnutí.

## Návrh dalšího postupu při zřizování ordinací praktických lékařů a pediatrů, zlepšení dostupnosti zdravotní péče v Hostivici

05:18:37 – 05:53:02 videozáznamu

Zastupitelka paní Petránková informovala, že podklad byl připraven už na minulé zasedání ZM a ujistila, že opoziční zastupitelé nechtějí rozporovat ani rušit žádná usnesení, která byla dosud přijata. Důvodem předložení podkladu bylo posoudit všechny možnosti využití prostor k rozšíření kapacity zdravotních služeb ve městě.

### Rozprava:

Do diskuse se zapojili: zastupitelé pan Šanovec, pan Juránek, paní Čápková, pan Horálek, pan Kratochvíl, pan Koňářik a paní Tylová, paní Koláčková, tajemník pan Klečka, pan Zelený. Bylo řečeno, že město mělo příležitost získat pozemek pro výstavbu modulárních ordinací na dobu neurčitou a rozšířit tak služby pediatra, který v Hostivici chybí; byla diskutována aktivita zastupitelky, které svými dotazy u státu aktivizovaly diskusi o potřebnosti pozemku pro krajský či městský soud; bylo konstatováno, že i sousedící pozemek s trampolínami a pumptrackem bude místo na dobu neurčitou pronajatý městu pouze do roku 2028 a poté bude pravděpodobně využit ve prospěch krajského či městského soudu; bylo argumentováno, že bylo dotazováno až po výběrovém řízení a rada města měla zpracovat analýzu rozšíření lékařské péče už v lednu loňského roku; bylo konstatováno, že byl prověřován systém modulárních ordinací, že existoval projekt, že byly připraveni lékaři, ale díky opozici nemohlo dojít k realizaci; bylo vyjasněno autorství prezentace s analýzou vhodnosti prostor, které by přicházely v úvahu, a bylo navrženo, aby analýzu zpracovala zastupitelka paní Petránková; bylo konstatováno, že ani jeden objekt navržený opozicí není vhodný pro poskytování lékařské péče; bylo požádáno, aby se ve veřejném prostoru nevyslovovaly drby a fámy, které nejsou podloženy; bylo řečeno, že jeden telefonát nemůže projekt zhatit; bylo nabídnuto poskytnutí dopisu s dotazem na pozemek;

bylo uváděno na pravou míru, že petici iniciovala paní doktorka, která s pozemkem sousedí, a ne opozice, bylo řečeno, že projekt byl na vodě a je dobře, že se plánovaných 30 mil. Kč do něj neinvestovalo, bylo konstatováno, že při investici 30 mil. Kč by byly splněny podmínky pro nabytí pozemku do vlastnictví města a město by postupovalo v souladu se zákonem o nakládání s majetkem státu; bylo argumentováno, že rada města zrušila výběrové řízení; bylo diskutováno poskytnutí podkladů a červnový termín zpracování analýzy; opozice byla vyzvána, aby předložila řešení a ne jen připomínkovala předkládané návrhy; bylo konstatováno, že v říjnu 2025 nebyla vysoutěžena žádná společnost a že od té doby město pro vznik nových ordinací nic nedělá; bylo vyzváno ke společné přípravě na pracovním setkání zastupitelů; bylo řečeno, že pozemek o rozloze přibližně 3 000 m<sup>2</sup> se dá sehnat; byl předložen protinávrh navrženého usnesení

**Protinávrh usnesení:** Zastupitelstvo města Hostivice a. ukládá zastupitelce paní Petránkové, DiS. prověřit možnosti zřízení ordinací praktických lékařů pro děti i dospělé, a to zejména:

- v městských objektech Pelzova 3, Pionýrů 79 a Husovo náměstí 59,
  - formou nákupu nebytových prostor, například v nových objektech v areálu bývalého PREXu, Čsl. armády 16,
  - formou dlouhodobého pronájmu vhodných prostor,
  - podle již schváleného projektu modulárních ordinací,
- b. ukládá zastupitelce paní Petránkové, DiS. zpracovat a předložit Zastupitelstvu města Hostivice srovnávací analýzu jednotlivých variant z hlediska:
- investičních a provozních nákladů,
  - majetkoprávní jistoty a dlouhodobé udržitelnosti,
  - časové realizovatelnosti,
  - možností dotačního financování,
- c. ukládá zastupitelce paní Petránkové, DiS. předložit na červnovém zastupitelstvu města Hostivice návrh řešení, který bude analýzou vyhodnocen jako nejefektivnější a dlouhodobě nejvýhodnější pro město Hostivice.
- Hlasování: pro návrh – 9, proti návrhu – 1, zdrželi se – 4

**Návrh byl přijat jako usnesení č. ZM-25/2026-16**

## Diskuse členů zastupitelstva města a občanů

05:53:09 – 06:51:31 videozáznamu

Starosta pan Juránek konstatoval, že závěrečná diskuse je časově omezena na max. 60 min. a že na mailovou adresu: [dotazy@hostivice.eu](mailto:dotazy@hostivice.eu) nebyly doručeny žádné dotazy od občanů.

V 17:20 hod. odešla zastupitelka paní Petránková.

Diskuse se zúčastnili: zastupitelé paní Čápová a pan Juránek, ředitel TSH pan Dudra, zastupitelé pan Horálek, pan Šanovec, paní Tylová, pan Koňařík, paní Míkovcová a paní Bartošová.

Na dotaz, jak se dostat k informacím od pana ředitele TSH, když na ně neodpovídá, bylo potvrzeno, že je možné dávat do kopie starostu pana Juránka pro kontrolu splnění žádosti; bylo odpovězeno na dotazy týkající se veřejné zakázky na dodavatele pohonných hmot a výběrového řízení na nákup zamečacích strojů; na dotaz na hromady odpadu na Hájku bylo vysvětleno, že tam TSH mají kontejnery, do kterých vyvázejí kaly z čistírny odpadních vod a kontejnery na velkoobjemový odpad, ale společnost Safe-life s.r.o. tam má uložené role celulózy, ostatní odpad je černá skládka, kterou zavážejí občané, a proto

tam byly umístěny fotopasti, TSH bude situaci řešit v jarních měsících; bylo řečeno, že by TSH měli opravit rozbitou vjezdovou bránu, ale bylo argumentováno, že se musí počkat na vyřešení pojistné události; byl oznámen zničený asfaltový kryt mezi kolejemi a napojením na hlavní silnici komunikace U Sušičky; bylo konstatováno, že je situace monitorována i odborem životního prostředí a byla řešena i v trestně právní rovině; bylo informováno o možnosti pokračování úprav povrchu Litovické ulice; byla zmiňována finanční podpora Domova svatého Karla Boromejského v Řepích; byla diskutována péče o toulavé kočky a finanční podpora spolku Zachraň zvíře.

Ke konci zasedání byl na mailovou adresu [dotazy@hostivice.eu](mailto:dotazy@hostivice.eu) doručen dotaz na důvod nepodpoření omezení nočního klidu pro akci propojující podniky v centru města uprostřed léta, na který bylo jednotlivými radními odpovězeno, že není důvod zvýhodňovat tuto akci oproti jiným, že nedává smysl přidávat soukromou akci do veřejné vyhlášky, že organizátorem nebyly osloveni všechny subjekty podnikající v gastronomii a že je těžké po 22:00 hod. udržet občany v klidu a bez hluku.

V diskusi dále pokračovali: zastupitelé paní Čápková a pan Juránek, delegátky Svazku Chýně-Hostivice paní Bartoňová a paní Bartošová, zastupitelé pan Koňářík, pan Kratochvíl a paní Tylová.

Bylo požádáno o vyrozumění pana Sochora o rozhodnutí zastupitelů týkající se nezařazení akce Vínohraní do vyhlášky o ochraně nočního klidu; bylo informováno o plánovaném otevření čtyř tříd prvňáčků ve škole VIDA a o uskutečněném losování z přihlášených dětí; bylo podotknuto, že by do školy VIDA měly být prioritně zařazeny děti z Hostivice-Jih a ze Břví a byly sděleny detaily transparentního losování; bylo navrženo přepracování kritérií umístování dětí do školy VIDA tak, aby se děti z Hostivice-Jih a ze Břví na školu dostaly automaticky a o zbytek míst by se losovalo; byl diskutován počet dětí na jednu třídu; bylo konstatováno, že se ve škole VIDA daří udržet poměr hostivických a chýňských žáků 1 ku 2; bylo zmíněno, že se v chýňské škole v Bolzanově ulici budou otevírat tři první třídy; bylo řečeno, že se počty dětí ještě mohou během prázdnin změnit a že ředitele ZŠ VIDA pana Derfla situace velmi mrzí a doporučuje rodičům podat odvolání; bylo přislíbeno, že se k podkladům staženým z minulého zasedání zastupitelstvo vrátí na příštím zasedání.

## Ukončení zasedání

Starosta pan Juránek v 18:17 hod. ukončil zasedání zastupitelstva, poděkoval přítomným za účast a pozval na příští zasedání zastupitelstva ve středu 29. dubna 2026 od 9:00 hod.

# Souhrn přijatých usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Hostivice č. 25/2026 dne 18. 3. 2026

ZM-25/2026-1 **Zastupitelstvo města Hostivice volí** za ověřovatele zápisu ze zasedání č. 25/2026 paní Lucii Bartošovou a pana Ing. Michala Horálka.

ZM-25/2026-2 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** program svého zasedání č. 25/2026 podle předloženého návrhu s tím, že bude zařazen bod Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice a bod Úpravy atria ZŠ Hostivice bude zařazen na pevný čas 11:00 hod.

ZM-25/2026-3 **Zastupitelstvo města Hostivice ukládá** Městskému úřadu Hostivice opravit v zápisu ze zasedání č. 24/2026 odstavec Rozprava k bodu 2 takto:  
a) text "byl vyjádřen souhlas se studií rekonstrukce atria ZŠ" opravit na nové znění: "byl vyjádřen souhlas se záměrem rekonstrukce atria ZŠ",  
b) text "bylo zmíněno pracovní setkání s autorem studie rekonstrukce atria ZŠ k odstranění technických nedostatků" opravit na nové znění: "bylo poděkováno za příslib pracovního setkání s autorem studie rekonstrukce atria ZŠ k odstranění technických nedostatků".

ZM-25/2026-4 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** zápis ze svého zasedání č. 24/2026 konaného dne 11. února 2026 s přijatou úpravou dle usnesení ZM-25/2026-3.

ZM-25/2026-5 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** zprávu o činnosti rady města mezi zasedáními zastupitelstva 11. února 2026 a 18. března 2026.

ZM-25/2026-6 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** realizaci investiční akce s názvem „Chlazení tříd v 3NP pavilonu A a B ZŠ Hostivice“.

ZM-25/2026-7 **Zastupitelstvo města Hostivice a. bere na vědomí** předloženou studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“,  
**b. ukládá** investičnímu odboru dopracovat studii akce „Atrium ZŠ Hostivice“ dle doporučení komise rozvoje a životního prostředí z 16. 3. 2026 v rozsahu schváleném radou města,  
**c. rozhoduje** o vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru ve variantě 1 dopracované studie.

ZM-25/2026-8 **Zastupitelstvo města Hostivice bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru č. 2/2026 konaného dne 11. března 2026.

ZM-25/2026-9 **Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje** udělení čestného občanství města Hostivice panu Jiřímu Peckovi, narozenému [REDAKCE], s tím, že akt udělení čestného občanství proběhne na městských slavnostech Hostivice IN dne 5. září 2026,  
**b. ukládá** odboru kanceláře vedení města připravit listinu o udělení čestného občanství a plaketu čestného občanství.

ZM-25/2026-10 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** poskytnutí odměny členům finančního výboru, kontrolního výboru, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání výboru v roce 2025; poskytnutí odměny členům Komise rozvoje a životního prostředí, Komise ekonomické, Komise kultury, vzdělání a školství, Komise sportu a outdoorových hřišť, Komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání komise v roce 2025; a poskytnutí odměny předsedům Komise rozvoje a životního prostředí, Komise ekonomické, Komise kultury, vzdělání a školství, Komise sportu a outdoorových hřišť, Komise bezpečnosti, prevence, zdravotnictví a sociálních služeb, kteří nejsou a v roce 2025 nebyli členy ZM, ve výši 750 Kč za účast na každém zasedání komise v roce 2025 a k tomu paušální odměnu ve výši 1 500 Kč za předsednictví komise podle upraveného podkladu.

ZM-25/2026-11 **Zastupitelstvo města Hostivice bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 2/2026 schválené radou města.

ZM-25/2026-12 **Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2026 a závazné ukazatele pro příspěvkové organizace podle předloženého podkladu s tím, že se dále z nespecifikované rezervy přesouvá částka 3 000 000 Kč účelově určená na chlazení tříd ZŠ Hostivice na paragraf ZŠ Hostivice,  
**b. ukládá** finančnímu odboru zapracovat rozpočtové opatření č. 3/2026 s dodatečně schváleným přesunem finančních prostředků pro ZŠ Hostivice do rozpočtu města Hostivice.

ZM-25/2026-13 **Zastupitelstvo města Hostivice schvaluje** znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pod číslem smlouvy E618-S-857/2025-Zaj se společnostmi GrontFive, s.r.o. a se Správou železnic, s.o. týkající se veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha – Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) dle předloženého podkladu.

ZM-25/2026-14 **Zastupitelstvo města Hostivice a. revokuje** usnesení číslo ZM-20/2025-26 bod d) ze dne 18.6.2025 z důvodu upravené smlouvy jednou ze smluvních stran,  
**b. schvaluje** upravené znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pod číslem smlouvy E618-S-1356/2025 – Zaj s Pražskou plynárenskou Distribuční, a.s. a se Správou železnic, s.o. týkající se veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha – Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) dle předloženého podkladu.

ZM-25/2026-15 **Zastupitelstvo města Hostivice a. schvaluje** vydání obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností podle předloženého návrhu,  
**b. ukládá** odboru správních agend zveřejnit vyhlášku ve sbírce a na webu města,  
**c. neschvaluje** doplnění akce Vínohraní mezi tradiční slavností, kdy je dle čl. 3 odst. 2 stanovena kratší doba nočního klidu od 01:00 do 06:00 hodin dle předložené žádosti.

ZM-25/2026-16 **Zastupitelstvo města Hostivice**  
**a. ukládá** zastupitelce paní Petránkové, DiS. prověřit možnosti zřízení ordinací praktických lékařů pro děti i dospělé, a to zejména:

- v městských objektech Pelzova 3, Pionýrů 79 a Husovo náměstí 59,
- formou nájmu nebytových prostor, například v nových objektech v areálu bývalého PREXu, Čsl. armády 16,
- formou dlouhodobého pronájmu vhodných prostor,
- podle již schváleného projektu modulárních ordinací,

**b. ukládá** zastupitelce paní Petránkové, DiS. zpracovat a předložit Zastupitelstvu města Hostivice srovnávací analýzu jednotlivých variant z hlediska:

- investičních a provozních nákladů,
- majetkoprávní jistoty a dlouhodobé udržitelnosti,
- časové realizovatelnosti,
- možností dotačního financování,

**c. ukládá** zastupitelce paní Petránkové, DiS. předložit na červnovém zastupitelstvu města Hostivice návrh řešení, který bude analýzou vyhodnocen jako nejefektivnější a dlouhodobě nejvýhodnější pro město Hostivice.

Zapsala: Lenka Henychová

Videozáznam ze zasedání je zveřejněn na: [https://www.youtube.com/@hostivice\\_eu](https://www.youtube.com/@hostivice_eu)