



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 14/2026

Konaného dne 07.05.2026 od 08:05 hod. do 9:09 hod.

čj.: 05264/26/KVM/LHe

Pozn.: zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti v rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomni:

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta:	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Michaela Míkovcová
	Ing. Michal Horálek
	Lucie Bartošová (online, nepřítomna od 8:22 do 8:31)
Tajemník:	Mgr. Jan Klečka
Zapisovatelka:	Lenka Henychová

Omluveni:

-

Hosté:

-

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MÚ – Městský úřad Hostivice, STA – starosta, TAJ – tajemník městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-Západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH příspěvková organizace, PS – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení, VB – věcné břemeno

Hlasování členů rady je uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na MÚ.

RM-14/2026-1 Zápis z jednání Komise sportu a outdoorových hřišť č. 1/2026

RM

bere na vědomí

zápis z jednání Komise sportu a outdoorových hřišť č. 1/2026 ze dne 22. dubna 2026.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-2 Uzavření dodatku č. 1 a dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování soc. služeb na rok 2026

RM

a. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování soc. služby na rok 2026 (ev. č. dodatku poskytovatele S-0284/SOC/2026/1) dle předloženého podkladu.

b. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování soc. služby na rok 2026 (ev. č. dodatku poskytovatele S-0284/SOC/2026/2) dle předloženého podkladu.

c. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu č. 0987/SOC/2026/1 dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-3 Přechod softwaru pro pečovatelskou službu do cloudového režimu

RM

a. bere na vědomí

přechod softwaru pro pečovatelskou službu do cloudového režimu,

b. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zpracování osobních údajů s panem Petrem Zajícem dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-4 Výpůjčka prostoru na Husově náměstí, dětské trhy 22.5.2026

RM

a. souhlasí

s pořádáním akce „Dětský den“,

b. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce na část Husova náměstí se spolkem Rodinné centrum ZaHRÁTKa, z.s.za účelem pořádání akce „Dětský den“ dne 22. 5. 2026 dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-5 Nákup energií na komoditní burze

RM

a. bere na vědomí

vyhodnocení roční úspory za rok 2025 ve výši 2 769 331 Kč na základě uzavřené smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů ze dne 9. 10. 2024 se společností FIN-servis, a.s., IČO 26439573, na nákup energií pro roky 2025 a 2026,

b. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zprostředkování burzovních komoditních obchodů uzavřené dne 9. 10. 2024 se společností FIN-servis, a.s., IČO 26439573, jehož předmětem je změna doby trvání smlouvy na dobu neurčitou, stanovení možnosti ukončení smlouvy a změna odpovědné osoby za Město Hostivice, dle předloženého podkladu a

c. schvaluje

uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání mezi Městem Hostivice a jeho příspěvkovými organizacemi na dobu neurčitou dle předloženého podkladu.

Hlasování: 4-0-1

RM-14/2026-6 Návrh provozního konceptu pro jízdní řád 2026/2027

RM

a. souhlasí

s návrhem provozního konceptu vlakové linky S65 na trase Praha – Hostivice – Rudná u Prahy pro jízdní řád 2026/2027, předložený organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje (IDSK), dle předloženého podkladu,

b. ukládá

odboru kanceláře vedení města informovat občany o provozním konceptu vlakové linky S65 na trase Praha – Hostivice – Rudná u Prahy prostřednictvím standardních informačních platforem města.

Zodpovídá: KVM

Termín plnění: 31.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-7 Ukončení smlouvy o spolupráci s IDSK

RM

a. schvaluje

ukončení Smlouvy o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje ("Chytré zastávky") uzavřenou s IDSK, IČO: 05792291 ze dne 2. 1. 2024 z důvodu změny legislativy dle předloženého podkladu,

b. ukládá

starostovi města Hostivice podepsat Dohodu o ukončení smlouvy evidenční číslo OS/0056/05792291/2023 uzavřenou s Integrovanou dopravou Středočeského kraje (IDSK).

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 15.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-8 Nájemní smlouva TSH, Litovické nádraží

RM

schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy s Technickými službami Hostivice na pozemek parc. č. 269/17 a parc. č. st. 98 k.ú. Litovice dle upraveného podkladu.

Hlasování: 4-0-0

RM-14/2026-9 Zveřejnění adresného záměru prodat část pozemků v ul. U Sádek
RM

a. revokuje

usnesení č. RM-10/2026-7 Zveřejnění záměru prodat část pozemků v ul. U Sádek, z důvodu chybně uvedeného parc. č. pozemku,

b. souhlasí

se zveřejněním adresného záměru prodat část pozemků parc. č. 56/8, 479/5 a 443/2 v k.ú. Litovice o celkové výměře 87 m², za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, dle upraveného podkladu,

c. ukládá

majetkovému odboru projednat návrh kupní ceny, dohody o narovnání a další případné podmínky prodeje.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 29.05.2026

Hlasování: 5-0-0

**RM-14/2026-10 Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní
obslužnosti**
RM

a. schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, IČO: 70891095, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvková organizace, jehož předmětem je změna přílohy č. 3 – Výpočet záloh na Podíl Obce pro rok 2026 a harmonogram úhrady z důvodu navýšení obslužnosti autobusové linky č. 336 k ZŠ VIDA.

b. ukládá

odboru majetkovému předat dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem k podpisu starostovi města.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 29.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-11 Souhlas s umístěním vodočetné lati na most v ul. Cihlářská
RM

souhlasí

s umístěním vodočetné latě na povodní konstrukci mostu v ul. Cihlářská provedené Povodím Vltavy s.p. dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

**RM-14/2026-12 Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. Školská x Kmochova, podzemní
komunikační vedení**
RM

souhlasí

se zveřejněním záměru zřídit věcné břemeno na části pozemků parc. č. 1169/2, 1309 a 372/1 v k.ú. Hostivice za účelem stavby podzemního komunikačního vedení a zařízení se společností CETIN, a.s. pod smlouvou č. 11010-117049 dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-13 **Věcné břemeno, ulice Dělnická**

RM

schvaluje

uzavření smlouvy o věcném břemenu za účelem vyřešení přesahu garáže na pozemek ve vlastnictví města Hostivice konkrétnímu žadateli dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-14 **Zveřejnění záměru zřídit VB, ul. Boženy Němcové + Za Mlýnem, podzemní komunikační vedení**

RM

souhlasí

se zveřejnění záměru zřídit věcné břemeno na části pozemků parc. č. 1189/72, 1186/76, 1189/77, 1189/86, 1190/1, 1190/109, 1190/122, 1190/44 v k.ú. Hostivice a parc. č. 514/1 a 514/29 v k.ú. Litovice za účelem stavby podzemního komunikačního vedení a zařízení se společností CETIN, a.s. pod smlouvou č. 11010-117046.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-15 **Dohoda o zrušení smluv o zřízení věcného břemene – přeložení kanalizace ul. U Vodárny, Hostivice**

RM

a. schvaluje

uzavření dohod o zrušení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 85/SPR/2019 se Správou železnic, státní organizací a smlouvy o zřízení věcného břemene (smlouvy vkladové) SML/2026/0013/OMA, dle předloženého podkladu,

b. bere na vědomí

že zálohová úhrada vyúčtovaná v rámci smlouvy o zřízení věcného břemene zůstane Správě železnic,

c. ukládá

majetkovému odboru zajistit podpisy dohod a související administrativní kroky.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-16 **Dohoda o zrušení SoSB o zřízení VB, podél Litovického potoka**

RM

a. schvaluje

uzavření dohody o zrušení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, uzavřené dne 7. 2. 2022 se Správou železnic, státní organizací, č.j.: 1417/2022-SŽ-OŘ PHA-OP (naše č. j. 17/INV/2022), týkající se umístění kabelového vedení veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 1171/1 v k.ú. Hostivice, včetně vrácení zálohy ve výši 10 000 Kč,

b. ukládá

majetkovému odboru zajistit podpis dohody a související administrativní kroky.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-17 Novostavba RD, ul. 9.května

RM

souhlasí

jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Novostavba RD o 2 BJ, ul. 9.května " dle projektové dokumentace doručené pod čj. 04430/26/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas. V případě zřízení nové přípojky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-18 Pravidla pro poskytování náborového příspěvku v PSH

RM

schvaluje

pravidla pro poskytování náborového příspěvku pro pracovníky v sociálních službách v pečovatelské službě Hostivice dle předloženého podkladu.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-19 Dodatek č. 1 k SOD - 3/INV/2023

RM

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 3/INV/2023 týkající se projektové dokumentace k MŠ v Jenečku z důvodu úpravy lhůty pro uvolnění zádržného.

Hlasování: 3-1-1

RM-14/2026-20 Adresné zveřejnění záměru – ŽSD, a.s., nájem pozemku – Litovické nádraží

RM

a. schvaluje

zveřejnit záměr pronájmu pozemku parc. č. 269/17, k.ú. Litovice, obec Hostivice o výměře cca 2900 m² pro společnost ŽSD, a.s. v rámci veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Praha – Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo)“ na úřední desce města Hostivice dle předloženého podkladu,

b. ukládá

odboru majetkovému připravit návrh nájemní smlouvy se společností ŽSD, a.s.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 14.06.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-21 Revokace usnesení, TMK GIPS, s. r.o., Litovické nádraží

RM

a. revokuje

usnesení z 29. 5. 2025 č. RM-15/2025-18 o uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání na části pozemku parc. č. 269/17, k.ú. Litovice se společností TMK GIPS, s.r.o. dle předloženého podkladu,

b. ukládá

odboru majetkovému informovat společnost TMK GIPS, s.r.o. o revokaci usnesení.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 15.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-22 Stavba MIKROPARK, Hostivice

RM

souhlasí

jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Stavba MIKROPARK, Hostivice“ dle projektové dokumentace doručené pod čj.: 04488/26/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas. V případě zřízení nové přípojky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-23 Realizace projektů participativního rozpočtu TVOJE Hostivice 2026

RM

a. schvaluje

realizaci projektu č. 1 „Lavičky na Lipové stezce“ dle zveřejněného návrhu na Portálu občana,

b. ukládá

majetkovému odboru připravit podklad pro realizaci projektu č.1 „Lavičky na Lipové stezce“,
Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 29.05.2026

c. schvaluje

realizaci projektu č. 2 „Stolní tenis na sídlišti Hostivice-Jih“ dle zveřejněného návrhu na Portálu občana,

d. ukládá

odboru investic posoudit umístění stolního tenisu z projektu č. 2 „Stolní tenis na sídlišti Hostivice-Jih“ ve vztahu ke studii parku Hostivice-Jih,

Zodpovídá: INV

Termín plnění: 29.05.2026

e. schvaluje

realizaci projektu č. 3 „VO mezi ulicí Kmochova a Husovým náměstím“ dle zveřejněného návrhu na Portálu občana,

f. ukládá

majetkovému odboru připravit podklad pro realizaci projektu č. 3 „VO mezi ulicí Kmochova a Husovým náměstím“.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 29.05.2026

Hlasování: 5-0-0

RM-14/2026-24 Přijetí daru pozemků od ŘSD podél komunikace Čsl. armády

RM

doporučuje ZM schválit

uzavření Darovací smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR s. p., IČO 65993390, za účelem převodu vlastnictví pozemků bezúplatným nabytím pro město Hostivice, a to parc. č. 1333/6, 1330/38, 1330/39, 1330/41, 1330/42, část pozemku parc. č. 1330/1 dle oddělení geom. plánem č. 2337-154/2023 označen jako parc.č. 1330/91, to vše v katastrálním území Hostivice, dle předloženého podkladu s tím, že město uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví pozemků.

Hlasování: 5-0-0

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 21. 5. 2026 od 8:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Lenka Henychová

Ing. Josef Juránek
starosta

Mgr. Přemysl Šanovec
místostarosta