



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 23/2026

Konaného dne 20.08.2026 od 08:36 hod. do 8:51 hod.

čj.: 09684/26/KVM/LHe

Pozn.: zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti v rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomni:

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta:	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Michaela Míkovcová
	Ing. Michal Horálek (online)
Tajemník:	Mgr. Jan Klečka
Zapisovatelka:	Lenka Henychová

Omluveni:

Člen rady:	Lucie Bartošová
------------	-----------------

Hosté:

-

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MÚ – Městský úřad Hostivice, STA – starosta, TAJ – tajemník městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-Západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH příspěvková organizace, PS – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ČOV – čistírna odpadních vod, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení, VB – věcné břemeno

Hlasování členů rady je uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na Portálu občana města Hostivice.

RM-23/2026-1 Dodatek č. 1 - Projektová dokumentace pro odstranění stavby Novostavba rodinného domu RD 01, RD 02 a RD 04

RM

a. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/2026/0120/INV z důvodu potřeby vedení 3 samostatných řízení o nařízení odstranění stavby a tím i potřeby vypracování 3 samostatných projektových dokumentací,

b. ukládá

investičnímu odboru zajistit podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/2026/0120/INV.

Zodpovídá: INV

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 3-0-1

RM-23/2026-2 Dodatek č. 1 - Sanace sběrače A

RM

a. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 30/INV/2025 z důvodu zohlednění skutečně provedených prací při realizaci díla,

b. ukládá

investičnímu odboru zajistit podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 30/INV/2025.

Zodpovídá: INV

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-3 Odpisové plány příspěvkových organizací

RM

a. schvaluje

odpisové plány příspěvkových organizací Technické služby Hostivice IČO: 00875210, Základní škola Hostivice IČO: 62931504 a Mateřská škola Hostivice, okres Praha západ IČO: 47003391 na rok 2026 podle předložených návrhů,

b. ukládá

odboru finančnímu informovat příspěvkové organizace Technické služby Hostivice IČO: 00875210, Základní škola Hostivice IČO: 62931504 a Mateřská škola Hostivice, okres Praha západ IČO: 47003391 o odpisových plánech.

Zodpovídá: FIN

Termín plnění: 11.09.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-4 Žádost o vyřazení majetku z inventáře - Jednotka sboru dobrovolných hasičů Hostivice.

RM

a. schvaluje

vyřazení majetku z inventáře Jednotky sboru dobrovolných Hasičů a jeho následnou ekologickou likvidaci dle předloženého podkladu,

b. ukládá

finančnímu odboru vyřadit majetek z majetkové karty - Kompresor Orlík.

Zodpovídá: FIN

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-5 Dodatek ke smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis

RM

a. schvaluje

Dodatek ke smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis, jehož předmětem je rozšíření rozsahu poskytovaných služeb o službu Výstrahy ČHMÚ,

b. ukládá

kanceláři vedení města zajistit podpis Dodatku ke smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému Munipolis starostou města.

Zodpovídá: KVM

Termín plnění: 21.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-6 Budoucí věcné břemeno - služebnost, ul. Novotného, zateplení RD

RM

a. schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s konkrétním žadatelem za účelem zateplení RD, jehož část přesahuje na pozemek parc. č. 619/2 k. ú. Litovice ve vlastnictví města Hostivice,

b. ukládá

odboru majetkovému zajistit podpisy Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, s konkrétním žadatelem za účelem zateplení RD, jehož část přesahuje na pozemek parc. č. 619/2 k. ú. Litovice ve vlastnictví města Hostivice, dle podmínek uvedených v předloženém podkladu.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-7 Budoucí VB, Břve, ČEZ Distribuce, s.r.o.

RM

a. schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na části pozemků parc. č. 220, 252/13, 252/14, 429/1 a 432, k. ú. Litovice za účelem umístění stavby „distribuční soustava – kabelové vedení NN a dvě kabelové skříně“ se společností ČEZ Distribuce a.s. pod smlouvou IE-12-6008888/01, Břve TS PZ_4397 Vojsko – opuštění TS.

b. ukládá

odboru majetkovému zajistit podpisy potřebných dokumentů a tím i zajistit uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na části pozemků parc. č. 220, 252/13, 252/14, 429/1 a 432, k. ú. Litovice za účelem umístění stavby „distribuční soustava – kabelové vedení NN a dvě kabelové skříně“ se společností ČEZ Distribuce a.s. pod smlouvou č. IE-12-6008888/01, Břve TS PZ_4397 Vojsko – opuštění TS oběma smluvními stranami.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-8 Budoucí VB – SŽ, Višňovka, Modernizace trati**RM****a. doporučuje ZM schválit**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. E618-S-4326/2026 – Sed v rámci veřejně prospěšné akce „Modernizace trati Praha-Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) mezi SŽ a městem Hostivice na pozemku parc. č. 1203/5, k. ú. Hostivice dle předloženého podkladu,

b. ukládá

odboru majetkovému zpracovat podklad do ZM na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. E618-S-4326/2026 – Sed v rámci veřejně prospěšné akce „Modernizace trati Praha-Ruzyně (mimo) – Kladno (mimo) na pozemku parc. č. 1203/5, k. ú. Hostivice.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-9 Výpověď dohody o členství JSDH Hostivice**RM****a. bere na vědomí**

výpověď Dohody o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Hostivice paní Lenky Hlavaté dle předloženého podkladu,

b. ukládá

starostovi města Hostivice podepsat výpověď dohody o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů města Hostivice paní Lence Hlavaté.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.08.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-10 Dohoda o narovnání pozemku ul. Břevská**RM****a. doporučuje ZM schválit**

majetkové vypořádání pozemku města Hostivice, parc. č. 176/31 o výměře celkem 54 m² k. ú. Litovice, obec Hostivice za účelem narovnání dlouhodobě užívané části tohoto pozemku sousednímu vlastníkovu pozemků za podmínek stanovených dle Dohody o narovnání a v předloženém podkladu,

b. doporučuje ZM uložit

majetkovému odboru kompletaci a zajištění podpisu ze strany smluvních stran dle Dohody o narovnání pozemku města Hostivice, parc. č. 176/31 o výměře 54 m² k. ú. Litovice sousednímu vlastníkovu.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-11 Prodej pozemku ul. Palackého, Hostivice

RM

a. doporučuje ZM schválit

Prodej části pozemku parc. č. 1278 k. ú. Hostivice. ve vlastnictví města Hostivice dle oddělení GP č. 2454-109/2026 nově parc. č. 1278/2 k. ú. Hostivice o výměře 25 m² za podmínek uvedených v kupní smlouvě a předloženém podkladu,

b. doporučuje ZM uložit

odboru majetkovému zajisti kompletní kupní smlouvy vč. podpisu při prodeji části pozemku parc. č. 1278 k. ú. Hostivice. ve vlastnictví města Hostivice dle oddělení GP č. 2454-109/2026 nově parc. č. 1278/2 k. ú. Hostivice o výměře 25 m² za podmínek uvedených v předloženém podkladu.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-23/2026-12 Zveřejnění adresného záměru prodeje ulice U Obory

RM

a. souhlasí

s adresným zveřejněním záměru vypořádání částí pozemků parc. č. 176/2 a parc. č. 758 v k. ú. Litovice o celkové výměře cca 175 m² za účelem narovnáání majetkoprávních vztahů se sousedním vlastníkem,

b. ukládá

majetkovému odboru projednat návrh kupní ceny, dohody o narovnáání a další případné podmínky pro majetkové vypořádání k pozemku parc. č. 176/2 a parc. č. 758 k. ú. Litovice a předložit návrh kupní smlouvy ke schválení Zastupitelstvu města Hostivice.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 16.09.2026

Hlasování: 4-0-0

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 27. 8. 2026 od 8:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Lenka Henychová

Ing. Josef Juránek
starosta

Mgr. Přemysl Šanovec
místostarosta