



Zápis z jednání Rady města Hostivice č. 27/2026

Konaného dne 24.09.2026 od 08:07 hod. do 8:20 hod.

čj.: 11076/26/KVM/LHe

Pozn.: zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti v rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Přítomni:

Starosta:	Ing. Josef Juránek
Místostarosta:	Mgr. Přemysl Šanovec
Člen rady:	Michaela Míkovcová
	Ing. Michal Horálek
Tajemník:	Mgr. Jan Klečka
Zapisovatelka:	Lenka Henychová

Omluveni:

Člen rady:	Lucie Bartošová
------------	-----------------

Hosté:

-

Používané zkratky: RM – Rada města Hostivice, ZM – Zastupitelstvo města Hostivice, MÚ – Městský úřad Hostivice, STA – starosta, TAJ – tajemník městského úřadu, KVM – kancelář vedení města, FIN – odbor finanční, INV – odbor investiční, OMA – odbor majetkový, OSA – odbor správních agend, OŽP – odbor životního prostředí, SOC – odbor sociální, SÚ – stavební úřad, PO – příspěvková organizace, TSH – Technické služby Hostivice, MŠ – Mateřská škola Hostivice, okres Praha-Západ, ZŠ – Základní škola Hostivice, MKSH – MKSH příspěvková organizace, PS – Pečovatelská služba Hostivice, MP – Městská policie Hostivice, JSDH – Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Hostivice, ZPŘ – zjednodušené podlimitní řízení, VZMR – veřejná zakázka malého rozsahu, VŘ – výběrové řízení, VO – veřejné osvětlení, VB – věcné břemeno, RD – rodinný dům

Hlasování členů rady je uváděno v pořadí: pro – proti – zdržel se hlasování

Schválený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Projednání předložených podkladů
4. Ukončení

1. Zahájení

Starosta Ing. Josef Juránek konstatoval, že schůze RM byla řádně svolána a je usnášeníschopná.

Program schůze byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 4 jednacího řádu RM.

Zápis z minulého jednání RM byl schválen postupem podle čl. 8 odst. 5 jednacího řádu RM.

2. Kontrola plnění usnesení

Dle evidence byl odkontrolován stav plnění úkolů plynoucích z usnesení RM.

3. Projednání předložených podkladů

Písemné podkladové materiály, které měla RM k dispozici, jsou uloženy na Portálu občana města Hostivice.

RM-27/2026-1 Rekonstrukce fasády zámku – zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby

RM

a. rozhoduje

o výjimce z postupů zadávání veřejných zakázek malého rozsahu podle směrnice MUH_SO02_250804 tak, že veřejná zakázka na služby s názvem „Rekonstrukce fasády zámku v Hostivici – zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby“ bude zadána na základě zjištění ceny v místě obvyklé,

b. schvaluje

přímé zadání veřejné zakázky na služby s názvem „Rekonstrukce fasády zámku v Hostivici - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby“ společnosti ARCHITEKTONICKÝ ATELIER spol. s r.o. za cenu dle předložené nabídky,

c. ukládá

investičnímu odboru objednat předmětné projekční práce v rámci veřejné zakázky na služby s názvem „Rekonstrukce fasády zámku v Hostivici - zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby“ u společnosti ARCHITEKTONICKÝ ATELIER spol. s r.o.

Zodpovídá: INV

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování: 3-0-1

RM-27/2026-2 Informace k výzvě Středočeského kraje pro ZŠ Hostivice

RM

a. bere na vědomí

navržený postup ředitelky Základní školy Hostivice, paní Mgr. Michaely Rosenkranzové, směřující k vrácení požadované částky Středočeskému kraji ve stanovené lhůtě,

b. pověřuje

ředitelku Základní školy Hostivice, paní Mgr. Michaelu Rosenkranzovou, k doložení způsobu financování této vratné částky Středočeskému kraji, zejména právního a účetního důvodu použití rezervního fondu školy,

c. ukládá

ředitelce Základní školy Hostivice, paní Mgr. Michaelu Rosenkranzové, průběžně informovat zřizovatele školy o dalším postupu a výsledcích jednání, jak byly avizovány v rámci šetření podnětu na finanční hospodaření Základní školy Hostivice.

Zodpovídá: ZŠ

Termín plnění: 31.12.2026

d. ukládá

ředitelce Základní školy Hostivice, paní Mgr. Michaelu Rosenkranzové po ukončení věci předložit zřizovateli konečné vyhodnocení dopadů do hospodaření Základní školy Hostivice do 7 dnů od schváleného usnesení v RM.

Zodpovídá: ZŠ

Termín plnění: 05.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-3 Dar od Letiště Praha, a.s. z dotačního titulu Biodiverzita na projekt Podpora stanovištní diverzity volně žijících živočichů v Hostivici

RM

a. bere na vědomí

přijetí daru od společnosti Letiště Praha a.s. z dotačního programu „Biodiverzita“ na realizaci projektu "Podpora stanovištní diverzity volně žijících živočichů v Hostivici" ve výši 166 400 Kč,

b. souhlasí

se zněním Darovací smlouvy včetně její přílohy dle předloženého podkladu,

c. ukládá

odboru životního prostředí zajistit podpis darovací smlouvy se společností Letiště Praha a.s. na částku 166 400 Kč na realizaci projektu "Podpora stanovištní diverzity volně žijících živočichů v Hostivici".

Zodpovídá: OŽP

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-4 Smlouva se společností Nevajgluj, a.s.

RM

a. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., se sídlem Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4, IČO: 19180632,

b. ukládá

odboru životního prostředí zajištění podpisu Smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností NEVAJGLUJ a.s., se sídlem Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4, IČO: 19180632.

Zodpovídá: OŽP

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování: 3-0-1

RM-27/2026-5 Dohoda o péči o zeleň podél cyklostezky Hostivice - Kyšice

RM

a. souhlasí

se zněním Dohody o péči o zeleň podél cyklostezky Hostivice - Kyšice s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001,

b. ukládá

odboru životního prostředí zajistit podpis a plnění Dohody o péči o zeleň podél cyklostezky Hostivice - Kyšice s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001.

Zodpovídá: OŽP

Termín plnění: 30.11.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-6 Uzavření smlouvy o zřízení doplňkových služeb k IS Pečovatelská služba

RM

a. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení doplňkových služeb k IS "Pečovatelská služba" se společností Petr Zajíc software, se sídlem Větrná 662, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO: 48274071, dle předloženého podkladu,

b. ukládá

ředitelce Pečovatelské služby Hostivice zajistit uzavření Smlouvy o zřízení doplňkových služeb k IS "Pečovatelská služba" se společností Petr Zajíc software, se sídlem Větrná 662, 463 03 Stráž nad Nisou, IČO: 48274071.

Zodpovídá: PS

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-7 Zveřejnění záměru prodeje pozemku v rámci stavby "Modernizace trati Praha - Kladno"

RM

a. souhlasí

se zveřejněním adresného záměru na prodej části pozemku města Hostivice parc. č.1235/7 k. ú. Hostivice uvedeném v geometrickém plánu č. 2445-7910/2026 v souladu s veřejně prospěšnou stavbou "Modernizace trati Praha-Ruzyně – Kladno",

b. ukládá

odboru majetkovému zveřejnit adresný záměr na prodej části pozemku města Hostivice parc. č.1235/7 k. ú. Hostivice uvedeném v geometrickém plánu č. 2445-7910/2026 v souladu s veřejně prospěšnou stavbou "Modernizace trati Praha-Ruzyně – Kladno".

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 16.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-8 Zveřejnění záměru nájmu pozemku v rámci stavby "Modernizace trati Praha - Kladno"

RM

a. souhlasí

se zveřejněním adresného záměru na rozšíření pronájmu pozemku ve vlastnictví města Hostivice, parc. č. 1203/5 k. ú. Hostivice o 136 m² v souladu s veřejně prospěšnou stavbou "Modernizace trati Praha-Ruzyně - Kladno" se Správou železnic, státní organizace,

b. ukládá

odboru majetkovému zveřejnit adresný záměr na rozšíření pronájmu pozemku ve vlastnictví města Hostivice, parc. č. 1203/5 k. ú. Hostivice o 136 m² v souladu s veřejně prospěšnou stavbou "Modernizace trati Praha-Ruzyně - Kladno" se Správou železnic, státní organizace.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 09.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-9 Zveřejnění adresného záměru, budoucí VB, ul. Žďárského

RM

a. schvaluje

zveřejnění adresného záměru za účelem zřízení plynovodní přípojky k RD přesahující do pozemku ve vlastnictví města Hostivice konkrétnímu žadateli,

b. ukládá

- a. odboru majetkovému zveřejnit na úřední desce města Hostivice adresný záměr za účelem zřízení plynovodní přípojky k RD přesahující do pozemku parc. č. 357/57, k. ú. Litovice.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 15.10.2026

- b. odboru majetkovému připravit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti k uzavření s konkrétním žadatelem za účelem zřízení plynovodní přípojky k RD, jehož část přesahuje na pozemek parc. č. 357/57 k. ú. Litovice ve vlastnictví města Hostivice, dle podmínek uvedených v předloženém podkladu.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-10 PZ_Hostivice, ul. Jiráskova, posílení kNN (IV-12-6040618)**RM****a. souhlasí**

jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník pozemků se stavbou " PZ_Hostivice, Jiráskova, č.p. 83 - posílení kNN (IV-12-6040618)" dle projektové dokumentace doručené pod čj. 09810/26/OMA. V případě nové trasy vedení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení správců.

b. ukládá

majetkovému odboru informovat investora ENPRO Energo, s.r.o. o souhlasu se stavbou PZ_Hostivice, Jiráskova, č.p. 83 - posílení kNN (IV-12-6040618) dle doručené dokumentace dne 27. 8. 2026 pod čj.: 09810/26/OMA, vč. zajištění podpisu pana starosty na dokumentu Souhlas s umístěním a provedením stavby.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 02.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-11 ZŠ - navýšení kapacity Školního klubu**RM****a. schvaluje**

navýšení kapacity školního klubu Základní školy Hostivice na 450 žáků,

b. ukládá

Základní škole Hostivice poslat žádost o navýšení kapacity školního klubu na MŠMT.

Zodpovídá: ZŠ

Termín plnění: 30.09.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-12 Systém ochrany měkkých cílů**RM****a. schvaluje**

systém ochrany měkkých cílů v Základní škole Hostivice v podobě krizového tlačítka v každé učebně s napojením na školní rozhlas, systém ochrany měkkých cílů na Městském úřadě Hostivice v podobě krizového tlačítka v každé kanceláři a kouřového čidla ve spisovnách a serverovnách,

b. souhlasí

se zapojením MKSH, p.o. do systému ochrany měkkých cílů v Základní škole Hostivice a Městském úřadě Hostivice v podobě krizového tlačítka umístěného v budově knihovny, které bude napojené na anténu v Základní škole Hostivice nebo na Městském úřadě Hostivice,

c. rozhoduje

o výjimce z postupů pro zadávání zakázek malého rozsahu dle čl. 4 odst. 7 vnitřní směrnice Zadávání veřejných zakázek a přímém uzavření smluvního vztahu na dodávku a montáž systému ochrany měkkých cílů v Základní škole Hostivice a Městském úřadě Hostivice se společností FRP Services, s.r.o., IČO: 01541137, sídlem Pražská 7, 261 01 Příbram,

d. ukládá

tajemníkovi objednat a zorganizovat realizaci systému ochrany měkkých cílů na Městském úřadě Hostivice.

Zodpovídá: TAJ

Termín plnění: 31.12.2026

e. ukládá

Základní škole Hostivice objednat a zorganizovat realizaci systému ochrany měkkých cílů v Základní škole Hostivice.

Zodpovídá: ZŠ

Termín plnění: 31.12.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-13 Stavební úpravy RD, ul. Jasanová, Hostivice**RM****a. souhlasí**

jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník sousedního pozemku se stavbou „Stavební úpravy RD, ul. Jasanová, Hostivice“ dle projektové dokumentace doručené pod čj.: 10249/26/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu a správců dotčených sítí, před výkopem v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o souhlas. V případě zřízení nových přípojek bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

b. ukládá

majetkovému odboru informovat investora Ing. Lukáše Bareje o výsledku jednání RM pro akci „Stavební úpravy RD ul. Jasanová, Hostivice“, vč. zajištění podpisu starosty města na koordinačním situačním výkresu.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 02.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-14 Zřízení nové lampy VO, ul. Kmochova**RM****a. souhlasí**

jako dotčený územní samosprávný celek a jako vlastník pozemku se stavbou „Veřejné osvětlení, ulice Kmochova, Hostivice“ dle projektové dokumentace vedené pod čj.: 10742/26/OMA. Toto usnesení RM nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu ani vyjádření správců dotčených inženýrských sítí. Před prováděním výkopových prací v komunikaci je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení.

b. ukládá

odboru majetkovému informovat Ing. Jiřího Hájka o výsledku jednání RM k žádosti o souhlas města jako vlastníka pozemku s umístěním stavby „Veřejné osvětlení, ulice Kmochova, Hostivice“.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 15.10.2026

Hlasování: 4-0-0

RM-27/2026-15 Založení nové školy U Ovčina**RM****a. souhlasí**

- a. se záměrem zřídit na území města Hostivice novou základní školu s názvem Základní škola Campus Terra, s.r.o., společnosti Základní škola Campus Terra, s.r.o., IČO: 07152779 a se zápisem školy do rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 1. 9. 2027 s kapacitou 25 žáků,
- b. se zápisem školní jídelny – výdejny s kapacitou 30 stravovaných,
- c. se vznikem a zápisem Domova mládeže Campus Terra na adrese U Ovčina 1067, 253 01 Hostivice o kapacitě 11 lůžek na základě žádosti doručené pod čj.: 10755/26/OMA a dle předloženého podkladu,

b. ukládá

odboru majetkovému informovat společnost Základní škola Campus Terra s.r.o., IČO: 07152779, o výsledku projednání záměru zřízení základní školy s názvem Základní škola Campus Terra, jídelny - výdejny a Domova mládeže Campus Terra na adrese U Ovčina 1067, 253 01 Hostivice, a to v návaznosti na žádost evidovanou pod čj.: 10755/26/OMA.

Zodpovídá: OMA

Termín plnění: 15.10.2026

Hlasování: 4-0-0

4. Ukončení

Starosta Ing. Josef Juránek oznámil, že příští schůze RM se uskuteční ve čtvrtek 8. října 2026 od 8:00 hod. v salonku radnice, a jednání ukončil.

Zapsala: Lenka Henychová

Ing. Josef Juránek
starosta

Michaela Míkovcová
radní